

Factsheet Green Deal ‘Deelmobiliteit & Wonen’

Context

Voor nieuwe woonontwikkelingen geldt in de meeste steden en gemeenten een minimale parkeernorm. Projectontwikkelaars moeten daardoor vaak 1,5 parkeerplaats per wooneenheid voorzien. Dat is te veel, want er blijven heel vaak onverkochte parkeerplaatsen over. Dat creëert onnodige verharde ruimte en kost de maatschappij veel geld.

Deze parkeernormen zijn een belangrijke hefboom voor duurzame en gedeelde mobiliteit. In gemeenten als Rotselaar, Turnhout en Wijnegem kunnen projectontwikkelaars nu al beargumenteerd afwijken van de heersende parkeernormen als zij deelwagens plaatsen bij nieuwe woonontwikkelingen. Elke deelwagen vervangt 3 tot 10 privéwagens. Door deelwagens naar woonomgevingen te brengen, zullen die meer ingeburgerd geraken. Op die manier zijn er minder auto's nodig en minder parkeerplaatsen. En zo kunnen we groenere, leefbaardere woonomgevingen creëren, waar mensen voorrang krijgen op de auto. De nieuwe Green Deal ‘Deelmobiliteit en wonen’ wil samen met de ondertekenaars de huidige juridische en praktische drempels voor de integratie van deelmobiliteit in woonomgevingen wegwerken. De Green Deal wil bovendien richtlijnen creëren om deelmobiliteit vanaf het begin van nieuwe ontwikkelingen vanzelfsprekend te maken in woonomgevingen en de bestaande goede voorbeelden verder opschalen. Naast autodelen gaat de Green Deal ook over (bak)fietsdelen. Kennisuitwisseling en cocreatie staan centraal.

Voor en door wie

De Green Deal ‘Deelmobiliteit en wonen’ is een initiatief van Autodelen.net, de Beroepsvereniging voor de Vastgoedsector, Netwerk Duurzame Mobiliteit en de Vereniging voor Vlaamse Steden en Gemeenten. Projectontwikkelaars, syndici, aanbieders van deelmobiliteit, (lokale) overheden en andere sympathisanten kunnen de Green Deal ondertekenen en zich zo vrijwillig mee engageren voor duurzame leefomgevingen mét efficiënte mobiliteit door het opnemen van zelfgekozen acties.

Timing

Januari - maart 2024	Persoonlijk gesprek met Green Deal facilitatoren
----------------------	--

15 februari 2024	Online brainstormmoment om na te denken over persoonlijke acties
Januari - Maart 2024	Interne afstemming over deelname aan de Green Deal
18 maart 2024	Deadline indienen persoonlijke acties. Deze worden vervolgens goedgekeurd door de adviesraad van de Green Deal
Ten laatste 1 april 2024	Ondertekenen engagementsverklaring
22 april 2024	Officieel ondertekeningsmoment met pitches van ondertekenaars die graag rond een knelpunt willen werken in een focusgroep
Oktober	Terugkommoment: academies + focusgroepen
Najaar 24	Intergewestelijk uitwisselingsmoment met de Brusselse Green Deal Inclusive Carsharing
Jaarlijks	Terugkommoment, Green Deal academie, Focusgroepen en Intergewestelijk uitwisselingsmoment

Potentiële acties

- Standaard vermelden van deelmobiliteit in mobiliteitstoetsen, MOBERS, ... De impact van deelmobiliteit hier steeds in meenemen
- Onderzoek omtrent de praktische bezwaren rond deelwagens, o.a. eigenaarschap van de grond waarop de deelwagen staat; beheer en verantwoordelijkheid van laadpalen voor EV-deelwagens; omschrijving van het eigenaarschap van een deelwagen, die op de gemeenschappelijke grond van een VME staat, in de basisakte omschreven; enz.
- Onderzoek om de wisselfactor of vervangratio duidelijker te stellen (m.n. hoeveel privéwagens kan een deelwagen vervangen en wanneer)
- Klanten sensibiliseren over de mogelijkheden van deelmobiliteit waar relevant

Meer info

Geprikkeld om mee je schouders te zetten onder autodelen in de woonomgeving, dan kan je terecht op de [website van de Green Deal 'Deelmobiliteit en wonen'](#).

Vragen? Neem contact op met merel@autodelen.net